

Protokół 4  
z posiedzenia zarządu SM L. W. „Żuławy” odbytego w dniu 24-02-2025

**1. Obecni:**

- Prezes Zarządu
- członek Zarządu

**2. Goście**

**3. Porządek posiedzenia:**

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Rozpatrzenie spraw: członkowskich, finansowych, eksploatacyjnych, bieżących
3. Podjęte uchwały

Ad.1. Zarząd zapoznał się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie wniesiono.

Ad.2. Rozpatrywane sprawy:

Zarząd :

- wykonał rozliczenia energii elektrycznej garaży na osiedlu przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim
- na bieżąco udzielał odpowiedzi mieszkańcom na przesyłane pytanie, wnioski, dot. a/a621; a/a598; a/a60; a/a555; a/a75; a/a618
- wystosował zapytanie do Radcy Prawnego K. Róg w sprawie podpisania umowy o spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu dot. mieszkanie na ul. Leśnej w Cedrach Wielkich
- rozpatrzył wniosek mieszkańca o zamontowanie barierki przy wejściu do wiatrołapu klatki A w budynku Leśna 18 w Cedrach Wielkich, dot. a/a168
- podpisał Umowę z Pomspol Energia Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością dot. Spółdzielni Energetycznej
- zapoznał się z odpowiedzią Radcy Prawnego K. Róg w spr. podpisania umowy o spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
- zapoznał się z pismem i udzielił odpowiedzi do Urzędu Skarbowego w Pruszczu Gdańskim w sprawie CIT-8 za 2020 rok
- wysłał do mieszkańców budynków nr 30 i 32 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich zapytanie w dot. wyrażenia opinii w sprawie możliwości postawienia przy budynkach budki z jedzeniem fast-food
- sprawował kontrolę nad procesem postępowania w sprawach windykacyjnych, sądowych oraz komorniczych dot. Km 89/25; Km 90/25 ; Sygn. akt XII 1Co 606/23 Km 910/23; KM757/21; Windykacja mieszkańca a/a607; IXNc3475/15; KM91/20 (poł. akt KM91/20;2748/10;92/20); Km 1254/14; Km 92/20 ; Km 93/20; Km 94/20; Km 1909/21; Km 1923/22; Km 2748/10; Km 119/21; Km 134/20; Km 1534/15; Km 1526/13
- zapoznał się i udzielił odpowiedzi na pismo mieszkańca w sprawie butowania dzikich zwierząt na poddaszu budynku przy ul. Leśnej 32 w Cedrach Wielkich
- złożył do wykonawcy Firma "MB" Remontowo - Budowlana Mirosław Bury zlecenie naprawy uszkodzeń tynku na ścianach klatki A w budynku Leśna 26 w Cedrach Wielkich

Zarząd zlecił :

- sprawdzenie drożności kanalizacji w budynku Przy ul Leśnej 22 w Cedrach Wielkich
- sprawdzenie przyczyny zimnego grzejnika w jednym z lokali budynku przy ul. Leśna 26 w Cedrach Wielkich, dot. a/a60
- wymianę zamka w drzwiczkach skrzynki pocztowej jednego z lokali budynku Leśna 18 w Cedrach Wielkich, dot. a/a168
- sprawdzenie przyczyny długiego oczekiwania na CWU w lokalu budynku przy ul. Leśnej 18 w Cedrach Wielkich, dot. a/a296
- wymianę wkładki i dorobienie kluczy do drzwi wejściowych do piwnicy klatki B w budynku Leśna 28 w Cedrach Wielkich
- sprawdzenie i naprawę zamka w drzwiach wejściowych do wiatrołapu klatki B w budynku Leśna 16 w Cedrach Wielkich

Ad 3. Podjęte uchwały:

- Brak podjętych uchwał

Na tym posiedzenie zakończono